

vaše značka:
naše značka:
vyřizuje: Ing. Jakub Kolář
telefon: 475 668 025
email: kolar@dpmul.cz
datum: 02. července 2020

Uveřejněno pro zájemce na www.dpmul.cz

Věc: Výzva k podání nabídek do veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku – Projekční práce, inženýrská činnost a autorský dozor pro rekonstrukci budovy údržby BUS

Vážení,

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., IČO: 250 13 891, se sídlem Ústí nad Labem, Revoluční 26, PSČ 40111 (dále jen „DPMUL“), je provozovatelem městské hromadné dopravy v Ústí nad Labem.

Jelikož má DPMUL zájem na budoucí rekonstrukci budovy údržby BUS, obracíme se tímto dopisem na Vás jako na možného zájemce s výzvou k podání nabídek do veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku.

DPMUL má zájem na uzavření smlouvy o dílo s vybraným zájemcem (zhotovitelem), jejímž předmětem bude provedení díla spočívajícího (a) ve zpracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení rekonstrukce budovy údržby BUS a (b) ve výkonu inženýrské činnosti navazující na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, která bude směřovat k zajištění pravomocného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro rekonstrukci budovy údržby BUS.

Pokud k tomu DPMUL vybraného zájemce (zhotovitele) písemně vyzve (DPMUL uplatní právo na opci), provede zhotovitel rovněž (c) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby rekonstrukce budovy údržby BUS včetně dokumentace pro výběr zhotovitele a (d) autorský dozor nad souladem prováděné rekonstrukce budovy údržby BUS s ověřenou projektovou dokumentací.

DPMUL upozorňuje, že rekonstrukce budovy údržby BUS musí být projektována tím způsobem, aby v této budově bylo možné provádět údržbu, opravy a další úkony nejméně na autobusech s pohonem na motorovou naftu, na stlačený zemní plyn (CNG) a rovněž na vodík.

Předpokládaná hodnota této zakázky činí celkem **6.060.000,- Kč bez DPH**.

S touto výzvou se obracíme na předem neomezený okruh zájemců, mezi jejichž nabídkami máme v úmyslu uskutečnit výběr nejvhodnější nabídky podle dále stanovených pravidel.

1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky veřejné soutěže jsou dány závazným návrhem smlouvy o dílo, který tvoří přílohu A k této výzvě. Závazný návrh smlouvy o dílo bude na žádost poskytnut zájemcům také e-mailem ve formátu

DOCX, který lze editovat. Návrh smlouvy o dílo nemůže být zájemci měněn ani jinak upravován s výjimkou míst, jejichž doplnění se v návrhu výslovně předpokládá (vyznačených zeleně).

DPMUL tímto výslovně upozorňuje zájemce, že dílo je zhotovováno na náklady zhotovitele a že platební podmínky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo.

Zhotovitel se zaváže, že provede dílo:

a) v části zahrnující projektovou dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ve lhůtě nejpozději do šesti měsíců od uzavření smlouvy o dílo;

b) v části zahrnující inženýrskou činnost ve lhůtě nejpozději do tří měsíců od předání a převzetí části díla zahrnující dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, pokud by však tato lhůta měla uplynout později než za devět měsíců od uzavření smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen provést dílo v části zahrnující inženýrskou činnost do devíti měsíců od uzavření smlouvy o dílo;

c) v části zahrnující dokumentaci pro provádění stavby včetně dokumentace pro výběr zhotovitele ve lhůtě nejpozději do čtyř měsíců od doručení oznámení objednatele o uplatnění práva na opci, nebo od pozdější právní moci stavebního povolení pro rekonstrukci budovy údržby BUS, pokud by k uplatnění práva na opci došlo před právní mocí stavebního povolení; a

d) v části zahrnující autorský dozor průběžně v době provádění rekonstrukce budovy údržby BUS, to však jen v případě, že objednatel uplatní právo na opci.

Zhotovitel však bude povinen postupovat bez zbytečných odkladů a měl by k tomu být motivován i splatností ceny za části díla (s výjimkou autorského dozoru) vždy až po dokončení příslušné části díla. DPMUL zároveň bere na vědomí, že provedení díla může záviset zejména na postupu orgánů veřejné moci a úkonech třetích osob, zejména účastníků příslušných povolovacích řízení. Pokud jde o okolnosti stojící mimo vliv zhotovitele, nebude za ně odpovědný.

Dílo bude provedeno podle pokynů DPMUL v návaznosti na následující podklady:

(a) Architektonická studie pro rekonstrukci budovy údržby BUS zpracovaná dne 19. 12. 2018 Ing. Danielem Šimmerem a Ing. arch. Kateřinou Heřmanovou v příloze B této výzvy; a

(b) Statické posouzení zpracované v dubnu 2019 Ing. Janem Kunclem v příloze C této výzvy.

2. Kvalifikační předpoklady

K hodnocení budou přijaty pouze takové nabídky, které budou obsahovat doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů. Kvalifikační předpoklady splní zájemce, který předloží:

- 1) čestné prohlášení zájemce, že splňuje základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 74 odst. 1 až 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“);
- 2) výpis zájemce z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán;
- 3) doklad o oprávnění zájemce k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné soutěže (výše uvedenému dílu), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru projektová činnost ve výstavbě;
- 4) seznam projekčních prací provedených dodavatelem za poslední 3 roky a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto projekčních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění projekčních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto projekční práce provedeny řádně a odborně; zájemce prokáže, že provedl projekční práce v ceně nejméně 2.000.000,- Kč bez DPH (jednu nebo více zakázek, u žádných z těchto zakázek však jejich cena nesmí být nižší

než 1.000.000,- Kč bez DPH), přičemž všechny z uvedených zakázek musí zahrnovat projekční práce na stavbách pro průmyslovou výrobu, pro poskytování služeb nebo pro skladování;

- 5) doklad osvědčující odbornou způsobilost zájemce nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu osvědčení o autorizaci autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění;
- 6) prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou, a to v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání základního pracovního vztahu podepsaného zájemcem a v případě jiné formy spolupráce zájemce a autorizované osoby smlouvou o spolupráci této osoby se zájemcem pro případ, že veřejnou zakázku bude plnit zájemce.

Dokumenty předkládané k prokázání kvalifikačních předpokladů postačí předložit v prostých kopiích.

Čestná prohlášení musí být podepsána osobami oprávněnými jednat za zájemce.

3. Podání nabídek

Zájemci předloží nabídky v uzavřených obálkách opatřených kontaktní adresou zájemce a nápisem „Projekční práce, inženýrská činnost a autorský dozor pro rekonstrukci budovy údržby BUS“. Všechny části nabídky, není-li stanoveno jinak, musí být pevně spojeny a zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci s nabídkou. Doporučuje se listy nabídky pevně spojit svázáním a očíslovat. Součástí nabídky může být (nepovinně) prohlášení o celkovém počtu listů a stran v nabídce.

Nabídka bude opatřena krycím listem, ve kterém zájemce uvede svoji obchodní firmu či jméno, adresu svého sídla, identifikační číslo osoby či datum narození, daňové identifikační číslo, údaje o zastoupení a jméno, telefonní číslo a e-mail kontaktní osoby. Dále krycí list bude obsahovat prohlášení zájemce, že podává nabídku na základě této výzvy. Součástí krycího listu bude přehled údajů pro hodnocení nabídek (viz bod 5 této výzvy), zahrnující dílčí ceny v Kč bez DPH a celkovou cenu za provedení díla v Kč bez DPH.

DPMUL doporučuje zájemcům použít vzor krycího listu dle přílohy D k této výzvě, který bude zájemcům na žádost poskytnut také e-mailem ve formátu DOCX.

Součástí nabídky budou dále dokumenty předkládané k prokázání kvalifikačních předpokladů a doplněný návrh smlouvy o dílo, jež bude podepsán oprávněnými zástupci zájemce jako zhotovitele. V jednom vyhotovení bude doplněný návrh smlouvy o dílo pevně spojen s ostatními částmi nabídky. Ve dvou dalších vyhotoveních bude doplněný návrh smlouvy o dílo volně přiložen samostatně tak, aby tato vyhotovení mohl DPMUL od nabídky snadno oddělit a využít k případnému podpisu a zaslání smlouvy nazpět vybranému zájemci.

Nebude-li oprávnění osoby jednající za zájemce vyplývat z veřejného rejstříku, bude součástí nabídky plná moc, pověření nebo jiný dokument prokazující oprávnění osoby jednající za zájemce.

Pro přehlednost rekapitulujeme dle výše uvedeného popisu požadovanou skladbu nabídky:

- (a) Krycí list (doporučuje se použít vzor dle přílohy D k této výzvě);
- (b) Dokumenty k prokázání kvalifikačních předpokladů;
- (c) Doplněný návrh smlouvy o dílo (1× pevně, 2× volně);
- (d) Ostatní dokumenty, jsou-li požadovány (zejména plná moc);
- (e) Prohlášení o celkovém počtu listů a stran v nabídce (nepovinně).

Každý zájemce je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Variantní nabídky nejsou připuštěny.

Nabídku lze podat pouze na zakázku jako celek. Podání nabídky na část zakázky není připuštěno.

Lhůta pro podání nabídek je stanovena na **27. 08. 2020, 10:00 hod.**, do kdy nejpozději musí být nabídky doručeny na doručovací adresu DPMUL, tj. Jateční 426, 400 19 Ústí nad Labem. Včas doručené obálky budou otevřeny 15 minut po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Pozdě doručené nabídky nebudou otevřeny ani hodnoceny a budou vráceny zájemcům.

Zájemci jsou vázáni svými nabídkami po dobu 3 měsíců ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek. V této lhůtě DPMUL odešle zájemcům oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a o odmítnutí ostatních nabídek.

4. Posouzení nabídek

DPMUL posoudí nabídky zájemců z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků DPMUL uvedených v podmínkách veřejné soutěže zahájené touto výzvou a z hlediska toho, zda zájemce nepodal nabídku nepřijatelnou pro rozpor s právními předpisy.

DPMUL si vyhrazuje právo posoudit, zda nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

DPMUL je oprávněn vyřadit z hodnocení ty nabídky, které nesplní zákonné požadavky, které nesplní požadavky DPMUL uvedené v podmínkách veřejné soutěže zahájené touto výzvou, které budou nepřijatelné pro rozpor s právními předpisy, případně které budou obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Vyřazení nabídky z hodnocení nemusí předcházet výzva DPMUL k objasnění nabídky, avšak v zájmu transparentnosti DPMUL takovou výzvu zpravidla učiní a poskytne zájemci prostor k objasnění jeho nabídky. Objasněním nabídky však nesmí být nabídka měněna.

5. Hodnocení nabídek

DPMUL je oprávněn vybrat nabídku, která mu nejlépe vyhovuje, a to na základě kritéria **nejnižší nabídkové ceny**.

Nabídková cena je součtem:

- (a) ceny v Kč bez DPH za provedení části díla spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení rekonstrukce budovy údržby BUS;
- (b) ceny v Kč bez DPH za provedení části díla spočívající ve výkonu inženýrské činnosti navazující na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, která směřuje k zajištění pravomocného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro rekonstrukci budovy údržby BUS;
- (c) ceny v Kč bez DPH za provedení části díla spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby rekonstrukce budovy údržby BUS včetně dokumentace pro výběr zhotovitele – opce; a
- (d) stonásobku jednotkové ceny v Kč bez DPH za 1 hodinu výkonu autorského dozoru nad souladem prováděné rekonstrukce budovy údržby BUS s ověřenou projektovou dokumentací – opce.

Nominální hodnotou kritéria pro hodnocení v rámci kritéria nejnižší nabídková cena je celková nabídková cena uvedená v Kč bez DPH. Hodnocena bude celková nabídková cena uvedená v krycím listu nabídky.

DPMUL provede kontrolu výpočtu celkové nabídkové ceny podle dílčích cen uvedených v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo. V případě rozdílů mezi dílčími cenami nebo nesprávnosti výpočtu bude nabídka zájemce z hodnocení vyřazena a zájemce bude z účasti ve veřejné soutěži vyloučen.

Nabídky budou seřazeny podle celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

6. Společná ustanovení

Tato výzva a veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku vyhlášená na jejím základě se řídí úpravou § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Touto výzvou se nezahajuje zadávací řízení podle ZZVZ, kterým se postup DPMUL v tomto případě neřídí, neboť provedení projekčních prací, inženýrské činnosti a autorského dozoru pro rekonstrukci budovy údržby BUS je s ohledem na svou předpokládanou hodnotu ve výši 6.060.000,- Kč bez DPH podlimitní veřejnou zakázkou na služby, kterou nemusí sektorový zadavatel zadávat v řízení podle ZZVZ. DPMUL je však povinen dodržet zásady uvedené v § 6 ZZVZ. V případě chybějící právní úpravy občanského zákoníku si DPMUL vyhrazuje právo postupovat přiměřeně podle ZZVZ.

DPMUL si vyhrazuje oprávnění podmínky stanovené touto výzvou měnit nebo soutěž zahájenou na základě této výzvy zrušit. V případě změny podmínek stanovených touto výzvou DPMUL zpravidla přiměřeně prodlouží lhůtu k podání nabídek, bude-li to s ohledem na povahu změny nezbytné.

Zájemci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné soutěži, a to ani v případě, pokud budou podmínky soutěže změněny, nebo bude soutěž zrušena.

DPMUL je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky. DPMUL vyrozumí bez zbytečného odkladu po ukončení soutěže zájemce, kteří v soutěži neuspěli, že jejich nabídky odmítl. Za odmítnutí nabídky se považuje rovněž oznámení, že některá z nabídek byla vybrána jako nejvhodnější.

7. Zástupce zadavatele

Za DPMUL je veškerá právní jednání související s veřejnou soutěží vyhlášenou touto výzvou s výjimkou podpisu smlouvy o dílo oprávněn činit Ing. Jakub Kolář, provozně-technický náměstek výkonného ředitele, e-mail: kolar@dpmul.cz; tel. 475 668 025.

K podpisu smlouvy o dílo na základě veřejné soutěže vyhlášené touto výzvou je oprávněn Ing. Libor Turek, Ph.D., výkonný ředitel společnosti.

8. Dodatečné informace

S žádostmi o dodatečné informace se zájemci mohou obracet písemně na Ing. Jakuba Koláře, provozně-technického náměstka výkonného ředitele, e-mail: kolar@dpmul.cz.

Žádost postačí zaslat prostým e-mailem bez uznávaného elektronického podpisu.

Dodatečné informace budou zpřístupněny všem zájemcům.

9. Přílohy

Přílohou a nedílnou součástí této výzvy jsou následující dokumenty:

- A) Závazný návrh smlouvy o dílo (na vyžádání bude poskytnut e-mailem ve formátu DOCX);

-
- B) Architektonická studie pro rekonstrukci budovy údržby BUS zpracovaná dne 19. 12. 2018 Ing. Danielem Šimmerem a Ing. arch. Kateřinou Heřmanovou;
 - C) Statické posouzení zpracované v dubnu 2019 Ing. Janem Kunclem v příloze C této výzvy
 - D) Vzor krycího listu (na vyžádání bude poskytnut e-mailem ve formátu DOCX).

Přílohy A) až D) jsou k této výzvě přiloženy.

S přátelským pozdravem



Bc. Martin Prachař
předseda představenstva



Ing. Libor Turek, Ph.D.
člen představenstva a
výkonný ředitel společnosti

 **DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA
ÚSTÍ NAD LABEM a.s.**
Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem
IČO: 25013891 DIČ: CZ25013891
- 04 -