



Magistrát města Ústí nad Labem  
Odbor životního prostředí  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Spisová značka  
MMUL/OŽP/301759/2021/SchaK  
Číslo jednací  
MMUL/OŽP/OOS/320682/2021/SchaK

Vyřizuje/linka/e-mail  
Ing. Kristýna Schäferová  
kristyna.schaferova@mag-ul.cz  
475271737

Ústí nad Labem  
dne 24.11.2021

**Rekonstrukce sociálního zařízení 2.-6.NP**  
- vyjádření odboru životního prostředí

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán, obdržel dne 9.11.2021 žádost o vyjádření k výše uvedené akci, kterou podala společnost G DESIGN, spol. s r.o., Veleslavínova č.p. 3108/14, Ústí nad Labem-centrum, 400 11 Ústí nad Labem 11

Investor: Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., Revoluční č.p. 3088/26, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

ve věci: Rekonstrukce sociálního zařízení 2.-6.NP (dále jen "záměr")

Umístění záměru: na pozemku parc. č. 2543 v katastrálním území Ústí nad Labem

Popis záměru: Předmětem žádosti jsou stavební a dispoziční úpravy na stávajících konstrukcích objektu vybudování nových sociálních zařízení v rozsahu 2.-6. NP ve stávajícím objektu Dopravního podniku.

Posuzované podklady žádosti:

- dokumentace s názvem „Rekonstrukce sociálního zařízení 2.-6.NP“, kterou vypracoval Ing. P. Kadlec v červenci 2021.

Dotčený orgán záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto vyjádření odboru životního prostředí za jednotlivé úseky:

**1. Ochrana ovzduší** (Filipová Barbora, Ing., tel.: 475271707, email: barbora.filipova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Vytápění objektu bude stávající - výměníková stanice umístěná v 1.PP.
2. Požadujeme, aby při veškerých pracích byla činěna opatření k zamezení prášení.

**2. Odpadové hospodářství** (Ing. Kristýna Schäferová, tel.: 475271737, email: kristyna.schaferova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.



2. Před předáním odpadů budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
3. Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
4. Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
5. Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.
6. Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

**Odůvodnění:**

Podmínka předložení dokladů o využití či odstranění veškerých odpadů (i odstraňovaných zhotovitelem stavby) je stanovena z důvodu případné kontroly nakládání s odpady.

Podmínka upravující nakládání se stavebním a demoličním odpadem vychází z ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Další podmínky vychází z obecných povinností a povinností původce odpadu stanovených v ust. § 13 a § 15 a § 61 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jejich zdůvodňování není třeba.

Ostatní úseky v gesci odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem nejsou záměrem dotčeny.

**Poučení:**

Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu. Vyjádření je podkladem rozhodnutí správního orgánu.

**Ing. Simona Karpíšková**  
vedoucí odboru životního prostředí  
Magistrát města Ústí nad Labem

**Obdrží (včetně projektové dokumentace):**

G DESIGN, spol. s r.o., IDDS: wzz7gg3